



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Brasília

PARECER TÉCNICO 23/2024 - DREN/PRAD/RIFB/IFBRASILIA

PARECER DREN

Assunto: 1ª Análise da documentação apresentada pela empresa DURAES CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA referente à execução do Abatedouro de Aves do campus Planaltina - RDC ELETRÔNICO Nº 08/2023

I. INTRODUÇÃO:

Foram analisados os seguintes documentos:

- Planilhas:
 - BDI ;
 - CRONOGRAMA ;
 - ORÇAMENTO RESUMO ;
 - PLANILHA ANALÍTICA ;
 - PLANILHA SINTÉTICA ;
- DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO;
 - Atestados apresentados;
 - Contrato Social;
 - Certidão de Registro e Quitação.

II. ANÁLISE

1. Verificação da planilha orçamentária

Análise consistiu na verificação dos quantitativos dos itens apresentados na planilha da licitante, bem como avaliação dos preços unitários e cálculo do preço total, além da conferência da porcentagem de desconto aplicado nos itens.

Ainda, para atender ao item 4.4.1 do edital, onde se lê: *"Os valores unitários poderão ser superiores ao de referência, porém o valor da etapa apresentado pelo licitante deverá ser menor que o valor estimado no orçamento da Administração"*; solicita-se a correção das etapas (com BDI) conforme os seguintes valores:

Etapa 21: R\$ 29.014,77

Etapa 22: R\$ 31.144,25

Etapa 23: R\$ 1.294,64

Sobre os itens no orçamento sintético e no analítico, atentar para o código SINAPI. Apenas os itens que tiverem o mesmo valor constante na tabela SINAPI devem ter a relação com o código, assim o licitante deve colocar código próprio para insumos e composições que tiverem valores divergentes da tabela SINAPI.

2. Verificação da qualificação técnica:

A análise da qualificação técnica foi feita com base no item **10.5.4.** e seus subitens do Edital do RDC 08/2023 e teve como objeto de análise a documentação apresentada enviada pela empresa onde consta os seguintes documentos:

- Certidão de Acervo Técnico CAT 0720240000465 - Profissional **Pedro Henrique Ribeiro Durães** – Empresa Contratada: **Durães Construções e Reformas Eirelli EPP** - Contratante: **Instituto Federal de Educação e Tecnologia de Brasília**;
- CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00000629/2024 – Empresa: DURAES CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA;
- CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00010209/2023 – Profissional: PEDRO HENRIQUE RIBEIRO DURAES;

Resultado da análise da documentação de comprovação da Qualificação técnica (10.5.4):

Item do edital	Documentação apresentada	Resultado
<p>10.5.4.1 Registro ou inscrição da empresa contratada no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou no CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade;</p>	<ul style="list-style-type: none"> • CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00000629/2024 – Empresa: DURAES CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA; • CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00010209/2023 – Profissional: PEDRO HENRIQUE RIBEIRO DURAES; 	Item atendido
<p>10.5.4.2. Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do contratado, relativo à execução de serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto presente, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, tendo as seguintes características mínimas:</p> <p>10.5.4.2.1 Execução de edificação de materiais mistos de no mínimo 250m²;</p> <p>10.5.4.2.2 Execução de estaca escavada;</p> <p>10.5.4.2.3. Execução de cobertura em estruturas metálicas;</p> <p>10.5.4.2.4. Execução de instalações hidrossanitárias;</p> <p>10.5.4.3.1. Os atestados exigidos no subitem anterior; para serem aceitos, deverão ter as seguintes informações:</p> <p>10.5.4.3.1.1 Constar, dentre os serviços descritos na planilha orçamentária do CAT, a execução de edificação de materiais mistos de no mínimo 250m², estaca escavada, cobertura em estruturas metálicas e instalações hidrossanitárias;</p> <p>10.5.4.3.1.2 . Constar local e data de início dos serviços.</p> <p>10.5.4.3.1.3 Registro de atividade em andamento ou concluída.</p>	<p>Certidão de Acervo Técnico CAT 0720240000465 - Profissional Pedro Henrique Ribeiro Durães – Empresa Contratada: Durães Construções e Reformas Eirelli EPP - Contratante: Instituto Federal de Educação e Tecnologia de Brasília;</p>	Item atendido
<p>10.5.4.4. Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de</p>		

<p>Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, relativo à execução da obra ou serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, a saber:</p> <p>10.5.4.4.1. Para o Engenheiro Civil: execução de edificação de materiais mistos de no mínimo 250m², estaca escavada, cobertura em estruturas metálicas e instalações hidrossanitárias.</p>	<p>Certidão de Acervo Técnico CAT 0720240000465 - Profissional Pedro Henrique Ribeiro Durães – Empresa Contratada: Durães Construções e Reformas Eirelli EPP - Contratante: Instituto Federal de Educação e Tecnologia de Brasília;</p>	<p>Item atendido</p>
<p>10.5.4.5. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da licitante, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste Edital, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso o licitante se sagre vencedor do certame.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00000629/2024 – Empresa: DURAES CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA; • CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00010209/2023 – Profissional: PEDRO HENRIQUE RIBEIRO DURAES; • CONTRATO SOCIAL 	<p>Item atendido</p>

III. CONCLUSÃO

Na análise das planilhas orçamentárias verifica-se que a **empresa licitante deverá fazer ajustes os ajustes apontados no item 1 nas etapas 21, 22 e 23** e ainda verificar os valores dos itens com código SINAPI conforme descrito no item 1.

Sobre a qualificação técnica, a empresa cumpriu com o solicitado no Edital RDC 08/2023

Brasília, 14 de março de 2024

(documento assinado eletronicamente)

Marcielly Parreira Leonardo
Eng^a Civil - CREA 24773/V-DF
DREN - IFB

Documento assinado eletronicamente por:

- **Marcielly Parreira Leonardo, ENGENHEIRO-AREA**, em 14/03/2024 14:04:05.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 14/03/2024. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifb.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 531222

Código de Autenticação: a79236cefb



Reitoria
Setor de Autarquias Sul, Quadra 02, Lote n° 03,
Edifício Siderbrás., None, Asa Sul, BRASÍLIA / DF,
CEP 70.070-906
(61) 2103-2154